

LAWTON

PROGRAMMA

**Praktische handreikingen bij de nieuwe Wro
30 oktober 2008 - "De Kuip" te Rotterdam**

14.30 uur	ontvangst in "De Kuip" te Rotterdam
15.00 uur	opening en welkom door Mr M.J. de Groot
15.10 uur	de eerste praktijkervaringen met de Wet ruimtelijke ordening en Grondexploitatiewet; nieuwe mogelijkheden en kansen voor overheid en bouwer; door Mr J.R. Vermeulen
15.30 uur	ontvangst workshops met koffie en thee
15.40 uur	aanvang workshops
16.30 uur	einde workshops en rondleiding "achter de schermen" van De Kuip
17.00 uur	afsluiting en borrel

Workshops

- **Sneller bouwen met de Wro!** *Maakt u optimaal gebruik van alle mogelijkheden die de wet biedt om bouwplannen sneller te realiseren? Kent u bijvoorbeeld de coördinatieregeling? Weet u onder welke omstandigheden geen beroep openstaat bij de Rechtbank tegen bouwvergunningen en onder welke omstandigheden kan worden afgezien van een exploitatieplan?*
- **De provincie: van toezichthouder tot "slechts" regisseur?** *De provincie keurt geen bestemmingsplannen meer goed maar heeft nog steeds een belangrijke rol in de Wro, ook bij gemeentelijke bestemmingsplannen en projectbesluiten. Niet iedereen is bedacht op alle aspecten van de nieuwe rol van de provincie. Deze workshop gaat over de valkuilen en over mogelijkheden op de nieuwe situatie in te spelen.*
- **Van oud naar nieuw: overgangsprikelen bij lopende projecten.** *Vóór 1 juli 2008 zijn veel vrijstellingsverzoeken ingediend die onder "oud" recht moeten worden afgehandeld. Wat zijn aandachtspunten en mogelijkheden bij het overgangsrecht? Onder welke omstandigheden kunt u "kiezen" voor toepassing van de nieuwe wet?*
- **Grondexploitatie: contracteren binnen de kaders van het aanbestedingsrecht.** *Uitgangspunt van de Grondexploitatiewet is het sluiten van (samenwerkings)contracten. De discussie is echter in volle gang hoe dit uitgangspunt zich verhoudt tot de verplichtingen uit het aanbestedingsrecht ("Auroux", "Vatborst" etc.). In deze workshop komen de aandachtspunten aan de orde en worden de mogelijkheden geschetst hoe met aanbestedingsrisico's om te gaan.*